

# Sachverständiger für Radonbelastungen in Innenräumen (TÜV) - Modul 3.

## **Sachverständigenwesen, Gutachten erstellen**

 Seminar

 1 Termin verfügbar

 Zertifikat

 Präsenz

 16 Unterrichtseinheiten

 Online durchführbar

---

Seminarnummer: 17904

Stand: 15.01.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/17904>

Radon – von der Sachkunde zum Messdienstleister, Sanierungsprofi oder Sachverständigen mit Zertifikat "Radonbelastung in Gebäuden erkennen, bewerten und sanieren".

Das gesundheitliche Schädigungspotential von Radon in Innenräumen wurde lange Zeit massiv unterschätzt. Mittlerweile gilt das radioaktive Gas, das aus dem Erdreich entweicht und sich in Gebäuden anreichern kann, als mögliche Ursache für Erkrankungen an Lungenkrebs. „Die Ablagerung der radioaktiven Zerfallsprodukte des Radons in der Lunge und der Zerfall von im Körper verbliebenem Radon gelten nach dem Tabakrauchen als zweithäufigste Ursache für Lungenkrebs in Deutschland“ (BMU, Radonmaßnahmenplan, 2019). Zum 31.12.2018 trat in Deutschland das neue Strahlenschutzgesetz in Kraft, welches weitreichende Auswirkungen auf die Bauwirtschaft, sowohl im Neubau als auch im Bestand, haben wird. Erstmals wird in Deutschland der Schutz von Menschen vor Radon gesetzlich geregelt und fordert von Planern und Ausführenden am Bau neue Kenntnisse und Fertigkeiten zum radonsicheren Bauen und Sanieren.

## Nutzen

- Sie kennen die Arten der gutachterlichen Tätigkeit und Haftung als Sachverständiger
- Sie kennen die Struktur und Inhalt eines Gutachtens
- Vergütung des Sachverständigen
- Sie kennen den Ablauf von Gerichtsverfahren

## Zielgruppe

Architekten, Ingenieure, Techniker, Handwerker, Sachverständige, Fachkräfte der Wohnungs- und

## Voraussetzungen

Die Zulassungsvoraussetzungen zur Teilnahme an der von PersCert TÜV, der unabhängigen Personenertifizierungsstelle von TÜV Rheinland, durchgeföhrten Prüfung, finden Sie auf [www.certipedia.com](http://www.certipedia.com) unter der Programm ID 85832.

Bei gewünschter Teilnahme an der Zertifikatsprüfung senden Sie bitte Ihre Zulassungsnachweise vor Seminarbeginn an die TÜV Rheinland Akademie. Dies ermöglicht uns, Ihre Teilnahme reibungslos zu organisieren und sicherzustellen, dass alle notwendigen Voraussetzungen erfüllt sind.

## Abschluss

### Zertifikat

Zur Feststellung Ihrer erworbenen Kompetenz wird eine Prüfung von PersCert TÜV, der unabhängigen Personenertifizierungsstelle von TÜV Rheinland, durchgeführt.

Nach erfolgreichem Abschluss des Prüfungs- und Zertifizierungsverfahrens erhalten Sie von PersCert TÜV ein Zertifikat mit dem Abschlusstitel „Sachverständige:r für Erkennung und Bewertung von Radonbelastungen in Innenräumen (TÜV)“ als persönlichen Kompetenznachweis. Dokumente und Informationen (u.a. Zulassungsvoraussetzungen, Prüfungsgehalte und Ablauf, Gültigkeit, Rezertifizierung, etc.) zum Zertifizierungsprogramm finden Sie auf [www.certipedia.com](http://www.certipedia.com) unter der Programm ID 85832.

Nutzen Sie zusätzlich nach erfolgter Zertifizierung die zahlreichen Möglichkeiten eines persönlichen TÜV Rheinland Prüfzeichens mit Ihrer individuellen ID als Werbesignet zu den unter [www.tuv.com/perscert](http://www.tuv.com/perscert) dargestellten Bedingungen. Stärken Sie mit Ihrem Zertifikat und dem damit verknüpften Prüfzeichen das Vertrauen bei Kunden und Interessenten.

## Inhalte des Seminars

- Arten der gutachterlichen Tätigkeit und Haftung als Sachverständiger
- Vergütung des Sachverständigen
- Schutz vor Wiederruf von (Bau-)Werkverträgen und von Sachverständigenverträgen
- Ablauf von Gerichtsverfahren
- Befangenheit eines Sachverständigen
- Werkvertragliche Begriffsbestimmungen
  - Regeln der Technik
  - Mangel nach BGB und VOB/B

- Grundzüge der VOB/C
- Bedenkenanmeldung
- Inhalt und Rechtsfolgen der Bauabnahme
- Rechtsfolgen einer mangelhaften Werksleistung
- Selbstständiges Beweisverfahren
- Durchführung eines Ortstermins
- Struktur und Inhalt eines Gutachtens

## Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter <https://akademie.tuv.com/s/17904> und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.