Brandschutzmanager (TÜV).

Brandschutz im Bestand: Instandhaltung, Betreiberpflichten, Gestaltungsoptionen, Organisation, Planung, Kennzahlen.

Seminar	20 Termine verfügbar	Zertifikat
Präsenz / Virtual Classroom	36 Unterrichtseinheiten	Garantietermine vorhanden

Seminarnummer: 05418

Stand: 03.11.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter https://akademie.tuv.com/s/05418

In diesem sehr praxisnahen Seminar erhalten Sie zu Ihren bisherigen Qualifikationen im Brandschutz zusätzliche Werkzeuge und Handlungsempfehlungen, welche Sie im Aufbau eines betrieblichen Brandschutzmanagementsystems unterstützen und führen.
Als Brandschutzmanager sind Sie Ansprechpartner für Fragen des Brandschutzes – technisch, organisatorisch und baulich – in der Nutzungsphase von Gebäuden. Sie können die Betreiberaufgaben planen, organisieren, koordinieren und kontrollieren und erhalten eine ganzheitliche Betrachtung des betrieblichen Brandschutzes, um diesen effizient in bestehende Prozesse und Systeme zu integrieren.

Nutzen

- Sie erhalten praxisnahe Arbeitsmethoden und Werkzeuge, um Gebäude und Objekte aus brandschutztechnischer Sicht fachgerecht betreiben und betreuen zu können.
- Sie erhalten Einblick in die VdS 2009, CFPA Europe sowie in die ISO 45001.
- Sie können die Betreiberpflichten im Brandschutz sowie die potenziellen Haftungs- und Folgeschäden für Umwelt und Unternehmen realistisch beurteilen.
- Sie können über die Grundkenntnisse des Brandschutzbeauftragten hinaus Objekte nach den Bauordnungen brandschutztechnisch beurteilen.
- Sie sorgen mit Ihrer erlernten Arbeitsweise für Transparenz bei den Betriebskosten brandschutztechnischer Anlagen und Einrichtungen in Ihrem Unternehmen.
- Sie lernen anhand von Praxisbeispielen die Umsetzung der Themen Gefährdungsbeurteilung, Brandschutzordnung sowie Flucht- und Rettungspläne kennen - von der Analyse über die Erstellung und Dokumentation bis hin zur ständigen Aktualisierung.
- Sie können die Prüf- und Wartungsarbeiten im Rahmen der Betreiberpflichten planen und deren Fristen überwachen.
- Sie erhalten Kenntnisse zum Aufbau einer Brandschutzakte.
- Sie können operative und strategische Maßnahmen definieren und auswerten.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Zielgruppe

Brandschutzbeauftragte zur Kompetenzerweiterung und als Fortbildung, Fachkräfte für Arbeitssicherheit mit erweitertem Grundwissen im vorbeugenden Brandschutz, Planungs- und Ingenieurbüros im Brandschutz, Führungskräfte zur Absicherung der rechtlichen Verantwortung beim Brandschutz, Facility Manager und Wohnimmobilienverwalter mit brandschutztechnischer Vorbildung mit dem Ziel der Brandrisikominimierung.

Voraussetzungen

Die Prüfungsinhalte, Zulassungsvoraussetzungen, Gültigkeit der Zertifizierung und weitere Details zu diesem Zertifizierungsprogramm von PersCert TÜV, der unabhängigen Personenzertifizierungsstelle von TÜV Rheinland, finden Sie auf www.certipedia.com unter der **Programm ID 85906**.

Abschluss

Zertifikat

Im Anschluss an das Seminar stellen Sie Ihre erworbene Kompetenz in der entsprechenden Prüfung von PersCert TÜV unter Beweis. Nach erfolgreichem Abschluss erhalten Sie das **digitale, blockchain-gesicherte Personen-Zertifikat** „Brandschutzmanager:in (TÜV)“. Es ist **fälschungssicher, international anerkannt (DE/EN)** und entspricht den strengen Anforderungen der **ISO/IEC 17024** – ein Beleg für nachweislich aktuelle, unabhängige und geprüfte Kompetenz. Ihr persönliches Zertifikat unterstützt Sie und Ihr Unternehmen dabei, **Haftungsrisiken zu reduzieren, stärkt Ihre berufliche Reputation** und unterstreicht Ihre **Führungskompetenz** sowie **Ihren persönlichen Qualitätsanspruch**. Es bietet zudem eine solide Basis für Ihre individuelle Weiterentwicklung und Karriereplanung.

Inhalte des Seminars

- Brandschutzmanagement in der Anwendung
  - Aufbau und Prozesse einer betrieblichen Brandschutzorganisation
  - Vergleich der Brandschutzmanagementsysteme nach CFPA und VdS
  - Qualifikationen im Brandschutz vs. richtiges Anwenden von Wissen im Brandschutz
  - Brandschutzmanagement integriert im SGU-System
  - Definieren von Schutzzielen und Schnittstellen in der betrieblichen Brandschutzorganisation
  - Zusammenarbeit mit Behörden, Feuerwehren und Versicherungen
  - Rechtskonforme Dokumentation

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

- Kommunikation / Schulungen im Unternehmen
- Unterweisungsplanung
- Prozessindikatoren und Brandschutzkennzahlen
- Brandschutz Auditierung

- Rechtlicher Rahmen aus Sicht des Betreibers
  - Rechtliche Brandschutzbestimmungen und deren Zusammenwirken
  - Betreiberpflichten aus gesetzlichen Vorgaben
  - Betreiberpflichten aus der erteilten Baugenehmigung
  - Betreiberpflichten aus den Anforderungen des Sachversicherers
  - Verantwortung und Haftung im Brandschutz
- Baulicher Brandschutz aus Sicht des Betreibers
  - Baustoffe und Bauarten
  - Anforderungen an Bauteile im Brandschutz gemäß Bauregelwerken
  - Lesen und Verstehen von An- und Verwendbarkeitsnachweisen
  - Brandschutz vs. Bestandsschutz
  - Brandschutztechnische Objektbewertung gemäß Baurecht in der Praxis
  - Grundwissen zur Fachbauleitung im Brandschutz
- Organisatorischer Brandschutz aus Sicht des Betreibers
  - Gefährdungsbeurteilung im Brandschutz - aus der Praxis für die Praxis (z.B. Ermittlung der Anzahl von Brandschutzhelfern, Bewertungen nach ASR 2.2 usw.)
  - Hilfsmittel/Grundlagen für eine fachlich korrekte Erstellung einer Brandschutzordnung gemäß DIN 14096 mit Schwerpunkt Teil C
  - Fluchtpläne, Rettungspläne und Feuerwehrpläne in der Praxis – Fehlersuche im Detail anhand von Praxisbeispielen
  - Brandschutzmanager als wichtige Schnittstelle im betrieblichen Notfallmanagement
  - Brandschutzmanager als wichtige Schnittstelle zum abwehrenden Brandschutz (Feuerwehr)
- Technischer Brandschutz aus Sicht des Betreibers
  - Prüf- und Instandhaltungspflichten und –fristen (Brandschutztüren/-tore, Feststelleinrichtungen, RWA, BMA, Feuerlöscher, Sicherheitsbeleuchtungsanlagen, Elektrische Leitungsanlagen, Brandschutzklappen, Schotte und Rohrdurchführungen)
  - Aufbau Brandschutzakte
- Brandschutz aus Sicht des Versicherers
  - Häufigste Schadensursachen
  - Risikomanagement
  - Brandschutz bei Heißarbeiten
- Beispiele, Teilnehmer- und Gruppenarbeiten aus der Praxis für die Praxis
- Abschlussprüfung

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Wichtige Hinweise

- Mit dieser Weiterbildung erfüllen Sie die Weiterbildungspflicht für Wohnimmobilienverwalter. Dieses Seminar umfasst 28 Zeitstunden Fortbildung nach den Anforderungen von §34c GewO (Gewerbeordnung) und der MaBV (Makler- und Bauträgerverordnung).
- Der Lehrgang ist als Fortbildung für Brandschutzbeauftragte nach vfdb-Richtlinie 12-09/01 bzw. DGUV-I 2005-003 geeignet und wird mit 16 UE anerkannt.
- Den Grundlehrgang zum Brandschutzbeauftragten (TÜV) nach vfdb-Richtlinie 12-09/01 und DGUV Information 205-003 finden Sie unter www.tuv.com/seminar-05140.
- Unsere 2-Tages-Fortbildung (16 UE) für Brandschutzbeauftragte nach vfdb-Richtlinie 12-09/01 und DGUV Information 205-003 finden Sie unter www.tuv.com/seminar-05410.
- Ihr neues PLUS: kostenfreier Zugang zu unserer Safety Toolbox unter: https://akademie.tuv.com/safety-toolbox .

Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter https://akademie.tuv.com/s/05418 und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.