







# Elektrische Anlagen in Gebäuden. Instandhaltung und Wartung.

**Schlüssel für einen sicheren und nachhaltigen Betrieb von elektrischen Anlagen in Gebäuden.**

---

 Seminar	 5 Termine verfügbar	 Teilnahmebescheinigung
 Präsenz / Virtual Classroom	 8 Unterrichtseinheiten	 Online durchführbar

---

Seminarnummer: 07043

Stand: 25.01.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/07043>

Betreiber von elektrischen Anlagen haben die gesetzliche Pflicht, den sicheren Betrieb sowie den Personen-, Sach- und Brandschutz sicherzustellen. Neben den wiederkehrenden Prüfungen müssen elektrische Anlagen regelmäßig inspiziert, überwacht und gewartet werden, um einen störungsfreien und nachhaltigen Betrieb zu gewährleisten.

## Nutzen

- Sie kennen die Vorschriften und Anforderungen für die Wartung und Instandhaltung von elektrischen Anlagen in Gebäuden.
- Sie lernen, wie durch organisatorische Maßnahmen, regelmäßige Kontrollen und Durchführung von Instandsetzungsarbeiten ein langfristiger und sicherer Betrieb von elektrischen Anlagen gewährleistet wird.

## Zielgruppe

Elektrofachkräfte, Betreiber elektrotechnischer Anlagen, Anlagenverantwortliche, Verantwortliche für Immobilien und Gebäude, z.B. Objektleiter und -verantwortliche.

## Inhalte des Seminars

- Grundlagen der Instandhaltung
- Gesetze, Verordnungen, Vorschriften
- Betriebssicherheitsverordnung

- Sonderbau- und Prüfverordnung
- Abgeschlossene elektrische Betriebsstätten
- Betreiberpflichten und Verantwortlichkeiten
- Gefährdungsbeurteilung und Bewertung von elektrischen Anlagen
- Sichere Instandhaltung
- Errichten, Änderung und Erweiterung von elektrischen Anlagen
- Betrieb von elektrischen Anlagen
- Schutzmaßnahmen, Schutzarten
- Funktionssicherheit, Umgebungseinflüsse
- Anlagensicherheit und Anlagenalterung
- Erst- und Wiederholungsprüfungen
- Anlagendokumentation (Aufbau und Inhalte)
- Typische Mängel in elektrischen Anlagen
- Brandgefahren in elektrischen Anlagen
- Thermografie von elektrischen Anlagen
- Oberschwingungen
- Instandhaltung und Instandhaltungsstrategien
- Organisation von Instandhaltungsmaßnahmen
- Wirtschaftlicher Nutzen bei regelmäßiger Wartung
- Digitale Transformation – IoT und Sensorik

## Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter <https://akademie.tuv.com/s/07043> und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.