

# Baurecht update.

## Aktuelle Änderungen für die Praxis nutzen und umsetzen.



Seminar



Zurzeit keine Termine



Teilnahmebescheinigung



Präsenz



8 Unterrichtseinheiten

Seminarnummer: 17074

Stand: 16.12.2025. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/17074>

Der Gesetzgeber hat im Laufe dieses Jahres umfangreiche, sehr einschneidende Gesetzesänderungen auf dem Gebiet des privaten Bau-, Vergabe- und Architektenrechts verabschiedet. Motiviert durch die anhaltend schwierige wirtschaftliche Lage auf dem Bausektor und die damit verbundene schlechte Zahlungsmoral sowie durch europarechtliche Forderungen ist kaum ein Bereich verschont geblieben. Die Kenntnis und der sichere Umgang mit den neuen baurechtlichen Vorschriften ist für einen erfolgreichen Baubetrieb von grundlegender Bedeutung.

## Nutzen

Sie verschaffen sich einen Überblick über die neuen gesetzlichen Regelungen um einerseits alle Möglichkeiten, die Ihnen das neu geschaffene Recht bietet, voll auszuschöpfen und andererseits Haftungsrisiken zu vermeiden.

## Zielgruppe

Bausachverständige und -gutachter, Geschäftsführer und verantwortliche Mitarbeiter von ausführenden Baubetrieben, Fach- und Führungskräfte der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, öffentliche und gewerbliche Bauherren

## Inhalte des Seminars

### Das neue Forderungssicherungsgesetz

- Wegfall der Privilegierung der VOB/B
- Abschlagszahlungen
- Durchgriffsfälligkeit für Sub-/Nachunternehmer
- Bauhandwerkersicherung

- Vermutung für Entschädigungshöhe
- Bauforderungssicherungsgesetz
- aktuelle Rechtssprechung

#### **Die neue HOAI**

- Geltungsbereich der neuen HOAI
- Entkopplung des Honorars von den tatsächlichen Baukosten
- Ermittlung der anrechenbaren Kosten
- Honorar-, Stundensatzvereinbarungen
- Anhebung der Tafelwerte
- aktuelle Rechtssprechung

#### **Novelle des Vergaberechts**

- Änderungen im Vergabeverfahren
- Änderungen im Nachprüfverfahren
- Änderungen der VOB/A
- aktuelle Rechtssprechung

## Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter <https://akademie.tuv.com/s/17074> und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.