# Modul 1: Schimmelpilzschäden in Innenräumen - Sachkundenachweis.

**Baupraktische Grundlagen und deren Anwendung. Sachkunde in Ursachen, Bewertung und Sanierung.**

| | | |
|---|---|---|
| Seminar | 26 Termine verfügbar | Zertifikat |
| Präsenz / Virtual Classroom | 16 Unterrichtseinheiten | Garantietermine vorhanden |

Seminarnummer: 05350

Stand: 13.11.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter https://akademie.tuv.com/s/05350

Bei der Sanierung von Schimmelpilzschäden werden häufig nur Symptome, aber nicht die Schadensursachen beseitigt. Unser mehrmoduliger Lehrgang vermittelt Ihnen, wie Pilzbefall zu erkennen, bewerten und zu sanieren ist. Nach Besuch dieses Grundlagenmoduls und weiterer Module können Sie qualifizierte Abschlüsse zum Thema Schimmelpilzschäden erlangen.

## Nutzen

- Sie können Schimmelpilzschäden sicher erkennen und bewerten.
- Sie beherrschen die aktuellen Regelwerke zur fachgerechten Sanierung und deren praktische Umsetzung im planerischen, bauphysikalischen, technischen und handwerklichen Bereich.

## Zielgruppe

Architekten, Ingenieure, Techniker, Handwerker, Sachverständige, Regulierungsbeauftragte der Versicherungswirtschaft und Wohnimmobilienverwalter.

## Voraussetzungen

- Für die Teilnahme an diesem Seminar sind keine besonderen Voraussetzungen notwendig.
- Bei gewünschter Teilnahme an der abschließenden Zertifikats-Prüfung „Sachverständige:r für die Erkennung und Bewertung von Schimmelpilzschäden (TÜV)“ (Veranst.-Nr. 05354) beachten Sie bitte die abweichenden Zulassungsvoraussetzungen von PersCert TÜV, der unabhängigen Personenzertifizierungsstelle von TÜV Rheinland, einsehbar auf www.certipedia.com unter der Programm ID 89544 .

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

- Senden Sie bei gewünschter Teilnahme an der abschließenden Zertifikats-Prüfung bitte Ihre Zulassungsunterlagen **vor Beginn des Gesamtlehrgangs** an die TÜV Rheinland Akademie. Hierzu gehören ihr Berufsabschlusszeugnis, ein kurzer Lebenslauf, aus dem Ihre fachrelevante Berufserfahrung hervorgeht, sowie objektive Nachweise über die angegebene Berufserfahrung, idealerweise in Form von Arbeitszeugnissen. Diese Vorgehensweise ermöglicht uns, Ihre Teilnahme reibungslos zu organisieren und sicherzustellen, dass alle notwendigen Voraussetzungen erfüllt sind.

## Abschluss

**Zertifikat**

Nach erfolgreicher Prüfung erhalten die Teilnehmer ein Zertifikat der TÜV Rheinland Akademie.

## Inhalte des Seminars

- Grundlagen
  - Schimmelpilze: Lebensbedingungen, Entwicklung
  - Gesundheitliche Aspekte
  - Aktuelle Rechtsvorschriften und behördliche Empfehlungen
  - Bauphysikalische Grundlagen
- Erscheinungsbilder mikrobiellen Befalls
  - Sichtbarer Befall
  - Nicht sichtbarer Befall
- Ursachen mikrobiellen Befalls
  - Wachstumsbedingungen
  - Baukonstruktive Mängel
  - Wasserschäden
  - Heizen / Lüften
- Messmethoden und Probenahme
- Sanierung gemäß einschlägiger Richtlinien (UBA, WTA, DGUV, TRGS, TRBA)
- Arbeitsschutz
  - Unterweisung der Mitarbeiter
  - Persönliche Schutzausrüstung
  - Gefährdungsbeurteilung
- Optional: Sachkundeprüfung

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

# Wichtige Hinweise

- Nach erfolgreicher Sachkundeprüfung haben Sie die Möglichkeit der Fortbildung zum:
  - „Projektleiter:in für die Sanierung von Schimmelpilzschäden (TÜV)“ durch Besuch von Modul 2 (Veranst.-Nr. 05352) und erfolgreicher Prüfungsteilnahme
    und/oder
  - „Sachverständige:r für die Erkennung und Bewertung von Schimmelpilzschäden (TÜV)“ durch Besuch der Module 2 (Veranst.-Nr. 05352) und Modul 3 (Veranst.-Nr. 05353) und erfolgreicher Prüfungsteilnahme (Veranst.-Nr. 05354).
- Aus Erfahrung empfehlen wir dringend, die Buchung aller Module am selben Standort in chronologischer Reihenfolge zu belegen.
- Alle Module können natürlich auch ohne Zertifikats-Prüfung gebucht werden.
- Mit dieser Weiterbildung erfüllen Sie die Weiterbildungspflicht für Wohnimmobilienverwalter. Dieses Seminar umfasst 12 Zeitstunden Fortbildung nach den Anforderungen von §34c GewO (Gewerbeordnung) und der MaBV (Makler- und Bauträgerverordnung).

# Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter https://akademie.tuv.com/s/05350 und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.