Leckageortung in Innenräumen - Sachkunde.

Leitungswasser- und sonstige Feuchteschäden erkennen, lokalisieren und bewerten.

Seminar | Präsenz / Virtual Classroom | 27 Termine verfügbar

16 Unterrichtseinheiten | Zertifikat | Garantietermine vorhanden

Seminarnummer: 17508

Stand: 27.11.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter https://akademie.tuv.com/s/17508

Leckageorter detektieren Wasserschäden - fachgerecht und zerstörungsfrei. Sie erlernen die optimale Vorgehensweise im Bereich der Leckageortung. Neben den Grundlagen vermitteln wir Ihnen viele wichtige und nützliche Informationen, die Ihren beruflichen Alltag stark erleichtern. Durch die erfolgreiche Teilnahme an dem Leckageortung-Seminar erhalten Sie zudem einen anerkannten Abschluss.

Nutzen

- Sie erhalten das notwendige Rüstzeug für den Einstieg in die Welt der Leckageortung.
- Arbeiten Sie von Anfang an mit einer hohen Trefferquote und effektiven Suchzeit.
- Mit dem anerkannten Sachkundenachweis von TÜV Rheinland belegen Sie Ihre Kompetenz und können potentielle Kunden leichter von Ihrer Qualität überzeugen.
- Professionelle Leckageortung ist auch Türöffner für Folgeaufträge, wie zum Beispiel zu Wasserschadenbeseitigung, Trocknungsmaßnahmen, Schimmelsanierung.

Zielgruppe

Bausachverständige, Bauhandwerker, Regulierungsbeauftragte der Versicherungswirtschaft, Wohnimmobilienverwalter.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Abschluss

Zertifikat

Nach erfolgreicher Prüfung erhalten die Teilnehmer ein Zertifikat der TÜV Rheinland Akademie.

Inhalte

Grundlagen erfolgreicher Leckageortung

- Leckortung aus Sicht des Gebäudeversicherers
- Praxisbeispiele: Verdacht und tatsächliches Ergebnis
- Voraussetzungen für erfolgreiche Leckageortungen
- Folgen durch Leitungswasser- und Dichtschäden
- Grundlagen der Bauphysik
- Bewertung von Wärmebrücken nach DIN 4108
- Bewertung von Wärmebrücken und Nutzerverhalten mittels Thermografie und Datenlogger
- Feuchteverhalten unterschiedlicher Baustoffe und Bauelemente

Messtechnik im Rahmen einer Leckageortung

- Qualitative Feuchtemessverfahren
- Messung der Lufttemperatur, Luftfeuchte und Oberflächentemperatur
- Rohrkamerainspektion und Endoskopie
- Akustische Ortungsverfahren
- Druckprüfung und digitale Verlustmengenmessung an Trinkwasserleitungen
- Formiergasmessungen
- Infrarotthermografie
- Leitungsortung metallischer Leitungen
- Sonderfall Flachdach und Grundleitungen
- Reparaturempfehlungen unter technischen und wirtschaftlichen Aspekten

Vorgehensweise für eine erfolgreiche Leckageortung

- Befragungstechniken
- Erstellen einer Ursachenliste
- Schnellprüfung / Erst-Analyse
- Geeignete Messbedingungen und Messverfahren
- Plausibilitätsprüfung
- Dokumentation

Sachkundeprüfung (optional)

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Hinweise

Mit dieser Weiterbildung erfüllen Sie die Weiterbildungspflicht für Wohnimmobilienverwalter. Dieses Seminar umfasst 12 Zeitstunden Fortbildung nach den Anforderungen von §34c GewO (Gewerbeordnung) und der MaBV (Makler- und Bauträgerverordnung).

Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter https://akademie.tuv.com/s/17508 und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

Schneller Buchungsvorgang
Persönliches Kundenkonto
Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.