Innenraumschadstoffe im Fokus - Fallbeurteilungen aus der Praxis.

Ursachen erkennen, beurteilen und beseitigen – Raumlufthygiene nachhaltig fördern.

Seminar	Zurzeit keine Termine	Teilnahmebescheinigung
Präsenz	8 Unterrichtseinheiten	

Seminarnummer: 17588

Stand: 04.11.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter https://akademie.tuv.com/s/17588

Baumängel und Bauschäden sind allgegenwärtig und kosten allen am Bau Beteiligten Geld und Nerven. Planungs- und Ausführungsfehler beschäftigen Anwälte, Richter und Sachverständige mit Fragen nach den Ursachen, der Verantwortung sowie den Kosten der Mängel- und Schadensbeseitigung.

Unter dem Fokus Innenraumschadstoffe werden Schadensfälle aus der Praxis erörtert sowie Lösungsansätze und Mängelbeseitigungsmöglichkeiten dargestellt. Auch präventive Maßnahmen und Wirtschaftlichkeitsaspekte finden dabei Berücksichtigung. Der jeweilige Themenschwerpunkt wird ergänzt durch Hintergrundinformationen und einer Beurteilung spezieller rechtlicher Aspekte.

Nutzen

- Sie erhalten Einblick in Schadensfälle aus der Sachverständigen- und Gutachterpraxis und lernen deren Ursachen und erforderliche Instandsetzungsschritte sowie mängelfreie Ausführungsdetails kennen.
- Sie können zukünftig Schadensfälle unter technischen, wirtschaftlichen und juristischen Gesichtspunkten besser einschätzen.
- Sie profitieren von aktuellem Wissenschafts- und Praxiswissen zur Erhöhung der Bauqualität und Umsetzung von Verbesserungspotentialen in der Planungs- und Ausführungsphase. Das erleichtert Ihnen, den sich laufend verändernden Bauwerksanforderungen hinsichtlich Dauerhaftigkeit, Nachhaltigkeit und der Erfüllung energetischer Vorgaben zu entsprechen.
- Nutzen Sie den Tag als Plattform für neutrale und objektive Informationen, Erfahrungsaustausch, Diskussion und Erweiterung Ihres Netzwerkes.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Zielgruppe

Bauingenieure, Architekten, Bausachverständige, Gutachter, Bauleiter, Bauträger, Bauüberwacher, Behördenvertreter, Verantwortliche von ausführenden Fachbetrieben sowie der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

Inhalte des Seminars

Themenblock 1: Schadstoffbelastung in Innenräumen richtig erkennen und angemessen beurteilen

09.00-11.30 Uhr

- Schadstoffe in Innenräumen: Auftretensmerkmale und gesundheitliche Auswirkungen, Dr. Thomas Wirkner
- Luftdichtheit von Gebäuden als Ursache für steigende Schadstoffbelastung - Welche energetischen Maßnahmen sind wirklich sinnvoll?, Thomas Kühlwein
- Nachweis von Schadstoffen in Innenräumen – von der richtigen Messung zur richtigen Bewertung aus biologisch-chemischer und bauphysikalischer Sicht, Dr. Thomas Wirkner & Thomas Kühlwein
- Fragerunde

Themenblock 2: Schadstoffe in Innenräumen nachhaltig beseitigen

11.50-13.15 Uhr

- Regelkreis der Sanierung am Beispiel Schimmel – Ablaufbeschreibung mit praktischen Anwendungsbeispielen, Thomas Kühlwein
- Regelkreis der Sanierung am Beispiel Fogging, PAK und HSM – Ablaufbeschreibung mit praktischen Anwendungsbeispielen, Dr. Thomas Wirkner
- Fragerunde

Themenblock 3: Vorbeugende Maßnahmen zur Förderung der Raumlufthygiene

14.00 - 16.00 Uhr

- Planerische und bauliche Maßnahmen zur Unterstützung der Raumlufthygiene im Spannungsfeld von geeigneter Materialauswahl und Kosteneffizienz – Fehlerquellen und Lösungsbeispiele aus der Praxis, Thomas Kühlwein
- Sicherstellen gesunder Raumluftverhältnisse in städtischen Gebäuden am Beispiel der Stadt Nürnberg, Bernd Tilgner
- Fragerunde

Themenblock 4: Verursachung von Innenraumschadstoffen vor Gericht

16.15 - 17.00 Uhr

- Die Mär von der Nutzerverursachung - Fallbetrachtungen aus rechtlicher und logischer Sicht, RA Jochen Kern
- Abschlussdiskussion
- Im Anschluss Ausklang mit Imbiss und Gelegenheit für weiteren Erfahrungsaustausch

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter https://akademie.tuv.com/s/17588 und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.