# Professionelle Gutachtenerstellung - Eigentumswohnung.

**Reale Gutachtenanalyse für mehr Sicherheit bei Bewertung, Argumentation und Berechnung.**

| | | |
|---|---|---|
| Seminar | Zurzeit keine Termine | Teilnahmebescheinigung |
| Virtual Classroom | 4 Unterrichtseinheiten | |

Seminarnummer: 17357

Stand: 12.11.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter https://akademie.tuv.com/s/17357

Verkehrswertgutachten für Eigentumswohnungen gehören zum Tagesgeschäft öffentlich bestellter und freier Sachverständiger für Immobilienwertermittlung – gleichzeitig sind sie häufig Gegenstand kritischer Prüfung durch Gerichte, Auftraggeber und Dritte. Umso wichtiger sind ein klarer Aufbau, eine stringente Argumentation und eine nachvollziehbare Herleitung des Verkehrswerts. In diesem Seminar vertiefen Sie anhand realer Verkehrswertgutachten den fachgerechten Aufbau, die argumentative Struktur und die Berechnungsweise. Ziel ist es, Gutachten zur Wertermittlung einer Eigentumswohnung so zu formulieren, dass sie fachlich fundiert, transparent und auch im Streitfall belastbar sind.

## Nutzen

- Sie gewinnen anhand echter Gutachtenbeispiele einen praxisnahen Einblick in die Anforderungen an fundierte und professionelle Verkehrswertgutachten.
- Sie erfahren, welche Fehler in der Gutachtenerstellung häufig auftreten und lernen, Ihre eigenen Ausarbeitungen fachlich belastbarer und überzeugender zu gestalten.
- Sie nutzen das Know-how eines erfahrenen Referenten und Sachverständigen und übertragen die vermittelten Impulse unmittelbar in Ihre tägliche Arbeitspraxis.

## Zielgruppe

Immobilienwertermittler, (angehende) Sachverständige für Immobilienwertermittlung

## Abschluss

**Teilnahmebescheinigung**

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Teilnahmebescheinigung der TÜV Rheinland Akademie.

## Inhalte des Seminars

- Verkehrswertgutachten für eine Eigentumswohnung
- Aufbau, Argumentation und Berechnungsweise anhand eines realen Gutachtens

## Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter https://akademie.tuv.com/s/17357 und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.