# Das Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG) in der Baupraxis.

**Neubau und Modernisierung rechtssicher planen: Vorgaben, Haftungsrisiken und Dokumentation praxisnah verstehen.**

| | | |
|---|---|---|
| Seminar | Zurzeit keine Termine | Teilnahmebescheinigung |
| Präsenz / Virtual Classroom | 8 Unterrichtseinheiten | |

Seminarnummer: 17553

Stand: 10.11.2026. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter https://akademie.tuv.com/s/17553

Das Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG) hat das Gebäudeenergiegesetz (GEG) abgelöst und bringt neue Anforderungen für Neubau und Gebäudemodernisierung mit sich. Das Seminar zeigt praxisnah, welche Vorgaben Planung, Bauausführung und Dokumentation betreffen, wie typische Fehler- und Haftungsrisiken erkannt werden und was für eine rechtssichere Umsetzung in der Baupraxis wichtig ist.

## Nutzen

- Sie kennen die wesentlichen Anforderungen des Gebäudemodernisierungsgesetzes (GModG).
- Sie können die neuen Vorgaben bei Neubau und Gebäudemodernisierung in der Baupraxis anwenden.
- Sie erkennen typische Ausführungsfehler und Haftungsrisiken.
- Sie erfüllen Dokumentations- und Nachweispflichten sicher.

## Zielgruppe

Bauleiter, Bauunternehmer, Projektleiter, Architekten, Bauingenieure, Energieberater, Sachverständige

## Abschluss

**Teilnahmebescheinigung**

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.

Teilnahmebescheinigung der TÜV Rheinland Akademie.

## Inhalte des Seminars

- Grundlagen des GModG
- Ziele und Aufbau des Gesetzes
- Änderungen gegenüber dem GEG
- Auswirkungen auf Bauunternehmen und Planende
- Anforderungen an Neubau und Bestand
- Energetische Anforderungen
- Gebäudehülle und Anlagentechnik
- Anforderungen bei Modernisierungsmaßnahmen
- Einbindung des GModG in das System des BGB, der VOB/B und der HOAI
    - Gewährleistungs- und Haftungsfragen
    - Praxisfälle
- Vertragliche Abreden in Zusammenhang mit dem GModG
- Dokumentations-und Beratungsanforderungen

## Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter https://akademie.tuv.com/s/17553 und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

® TÜV, TUEV und TUV sind eingetragene Marken. Eine Nutzung und Verwendung bedarf der vorherigen Zustimmung.