


# Schimmelpilzschäden in Innenräumen. Intensiv-Seminar

## Schimmelpilzschäden in Innenräumen. Intensiv-Seminar

---

 Seminar

 Zurzeit keine Termine

 Teilnahmebescheinigung

 Präsenz

 8 Unterrichtseinheiten

---

Seminarnummer: 05355 | Herstellernummer:

Stand: 27.05.2023. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/05355>

Bausubstanzmängel, Klimawandel und verändertes Nutzerverhalten tragen dazu bei, dass Schimmelschäden in Innenräumen mittlerweile ein Breitenproblem sind – Tendenz steigend.

## Nutzen

In diesem Seminar erfahren Sie die jeweiligen technischen und rechtlichen Zusammenhänge. Gleichzeitig informieren wir Sie über die sichere Bewertung von Schimmelschäden und deren erfolgreiche Sanierung unter rechtlichen, technischen und finanziellen Aspekten.

## Zielgruppe

Immobilienmakler, Fachkräfte der Wohnungswirtschaft, Verwalter von Wohnungseigentumsgemeinschaften, Leitende Angestellte von Immobiliengesellschaften, Banken und Versicherungen, Mitarbeiter von Rechtsabteilungen solcher Gesellschaften.

## Inhalte des Seminars

### Rechtlicher Rahmen

- Mängelbegriff nach § 633 BGB
- Vorgehen bei Auftreten von

Verdachtsfällen bis zur Durchsetzung von Sanierungsansprüchen und Schadenersatz / Schmerzensgeld

- Kausalitätsnachweis bei Folgeerkrankungen
- Sanierungspflichten für Werkunternehmer, Verursacher, Immobilieneigentümer und -besitzer

- Spielraum des Sanierungspflichtigen, Rechtfertigung von Mietminderung

Erkennen und Bewerten von Schimmelpilzschäden

- Nachweis- und Analysemethoden
- Ursachenermittlung (Messmethoden, Berechnungen)
- Bewerten von Untersuchungsbefunden

Sanierungsmethoden und -techniken

- Sanierungen gem. einschlägiger Richtlinien, Praxisbeispiele zur Kosteneinschätzung
- Wahl des geeigneten Sanierungsverfahrens mit Blick auf Erfolg und Kosten

Sachverständigenwesen und Gutachten

- Auswahl des richtigen Sachverständigen für Schimmelschäden
- Gerichtsfester Aufbau und Inhalt eines Gutachtens
- Verstehen und Interpretation von Gutachten
- Objektbeispiele und Mustergutachten (Schwächen- / Stärkenanalyse)

## Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter <https://akademie.tuv.com/s/05355> und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer/innen.

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

# Bestellformular Seite 1/3

HIERMIT MELDE ICH MICH VERBINDLICH ZU FOLGENDEM SEMINAR AN:

## Schimmelpilzschäden in Innenräumen. Intensiv-Seminar

Seminarnummer: 05355 | Herstellernummer:

Bitte wählen Sie einen Termin, den Sie buchen möchten:

Alle weiteren Informationen zu den Terminen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/05355>

Bitte senden Sie uns **alle Seiten** des Formulars via Fax oder E-Mail zu, um das oben genannte Seminar zu bestellen.

**E-Mail:**  
[servicecenter@de.tuv.com](mailto:servicecenter@de.tuv.com)

**Tel.:** 0800 135 355 77

**Fax:** 0800 8484044

Bitte tragen Sie Ihre Bestelldaten auf der nächsten Seite ein.

# Bestellformular Seite 2/3

- Ich bestelle als Verbraucher (Privatkunde)
- Ich bestelle als Unternehmen / Behörde (Geschäftskunde)

## Rechnungsanschrift

Wir nutzen diese Daten für die Bestellbestätigung und Rechnungsstellung.

Firma oder Behördenbezeichnung:

Abteilung (optional):

---

---

Straße und Hausnummer:

PLZ:

Ort:

---

---

Ihre interne Bestellnummer:

Ihre Umsatzsteuer ID (optional):

Sie können hier eine von Ihren Unternehmen festgelegte interne Bestellnummer (SAP-Nummer etc.) eintragen. Wir werden diese Nummer auf der Rechnung angeben.

---

## Ihre Kontaktdaten

Wir nutzen diese Daten für die Bestellbestätigung und Rechnungsstellung.

Anrede:

Vorname:

Nachname:

---

---

---

E-Mail-Adresse:

Telefonnummer (optional):

---

---

Geburtsdatum (optional):

Geburtsort (optional):

---

---

# Bestellformular Seite 3/3

## Teilnehmerinformationen

Ich werde selbst am Seminar teilnehmen (Kontaktdaten, wie oben angegeben)

Es soll folgende Person am Seminar teilnehmen:

Nur ausfüllen, wenn Sie nicht selbst teilnehmen, sondern eine andere Person.

Anrede:

Vorname:

Nachname:

\_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse:

Telefonnummer (optional):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geburtsdatum (optional):

Geburtsort (optional):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Zahlungsart:** Rechnung

Für Verbraucher gilt die Widerrufsbelehrung, die Sie unter den anhängenden AGB finden.

Die nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Veranstalters (<https://akademie.tuv.com/agb/>) erkenne ich hiermit an.

Ort, Datum

Unterschrift

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Bitte senden Sie uns **alle Seiten** des Formulars via Fax oder E-Mail zu, um das oben genannte Seminar zu bestellen.

**E-Mail:**  
[servicecenter@de.tuv.com](mailto:servicecenter@de.tuv.com)

**Tel.:** 0800 135 355 77

**Fax:** 0800 8484044