


Mängelansprüche und Gewährleistung im Baurecht.

Die wichtigsten Rechte und Pflichten bei Auftreten von Baumängeln. Praktikerseminar für Nicht-Juristen.

 Seminar

 Zurzeit keine Termine

 Teilnahmebescheinigung

 Präsenz

 8 Unterrichtseinheiten

Seminarnummer: 01789 | Herstellernummer:

Stand: 22.01.2022. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/01789>

Rechtsstreitigkeiten bei Bauvorhaben entstehen häufig aufgrund von Baumängeln. Neben technischem Wissen zur Mängelbeseitigung benötigt jeder im Bauwesen Verantwortliche auch rechtliches Grundlagenwissen, um wirtschaftliche Schäden zu vermeiden oder zumindest gering zu halten.

Nutzen

- Mängelrechte (Gewährleistungsregelungen) nach BGB und VOB/B sowie Fallbeispiele aus der aktuellen höchstrichterlichen Rechtsprechung werden Ihnen als Nicht-Juristen leicht verständlich erläutert.
- Sie gewinnen größere Sicherheit bei der Beurteilung der Rechtslage in Problemsituationen und können unberechtigten Forderungen der Gegenseite gelassener entgegentreten.

Zielgruppe

Architekten, Bauingenieure, öffentliche und private Bauherren, Bauunternehmer und deren Beschäftigte, Handwerker, Mitarbeitende aus Bauämtern und Immobilienverwaltungen. Alle, die verantwortlich mit der Ausführung von Bauarbeiten zu tun haben.

Inhalte des Seminars

Allgemeines

- Mangelbegriff
- Allgemein anerkannte Regeln der Technik
- Bedeutung der VOB/C
- Mängelrüge
- Beweislast

Prüf- und Hinweispflicht

- Umfang der Prüfpflicht
- Form der Hinweispflicht
- Adressat der Bedenkenanmeldung
- Verletzung der Prüf- und Hinweispflicht
- Nichtbeachtung der Bedenken durch Auftraggeber

Mangelbeseitigung

- Voraussetzung
- Unmöglichkeit
- Unverhältnismäßigkeit
- Sowieso-Kosten
- Vorteilsausgleich

Selbstvornahme

- Voraussetzungen
- Kostenerstattung
- Kostenvorschuss
- Unberechtigte Selbstvornahme

Minderung

- nach VOB
- nach BGB

Schadensersatz

- Struktur des Schadensersatzes nach VOB/B
- Nutzungsausfallschaden
- Entgangener Gewinn
- Mangelbeseitigungskosten
- Gutachter- und Rechtsanwaltskosten

Verjährung

- Verjährungsfristen nach BGB und VOB/B
- Wirkung der Verjährung
- Beginn der Verjährung
- Hemmung der Verjährung durch Verhandlung
- Hemmung durch Rechtsverfolgung
- Quasi-Unterbrechung nach VOB/B
- Verjährung bei Arglist
- Verjährung bei Organisationsverschulden

Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter <https://akademie.tuv.com/s/01789> und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer/innen.

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.

Bestellformular Seite 1/3

HIERMIT MELDE ICH MICH VERBINDLICH ZU FOLGENDEM SEMINAR AN:

Mängelansprüche und Gewährleistung im Baurecht.

Seminarnummer: 01789 | Herstellernummer:

Bitte wählen Sie einen Termin, den Sie buchen möchten:

Alle weiteren Informationen zu den Terminen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/01789>

Bitte senden Sie uns **alle Seiten** des Formulars via Fax oder E-Mail zu, um das oben genannte Seminar zu bestellen.

E-Mail:
servicecenter@de.tuv.com

Tel.: 0800 135 355 77

Fax: 0800 8484044

Bitte tragen Sie Ihre Bestelldaten auf der nächsten Seite ein.

Bestellformular Seite 2/3

- Ich bestelle als Verbraucher (Privatkunde)
- Ich bestelle als Unternehmen / Behörde (Geschäftskunde)

Rechnungsanschrift

Wir nutzen diese Daten für die Bestellbestätigung und Rechnungsstellung.

Firma oder Behördenbezeichnung:

Abteilung (optional):

Straße und Hausnummer:

PLZ:

Ort:

Ihre interne Bestellnummer:

Ihre Umsatzsteuer ID (optional):

Sie können hier eine von Ihren Unternehmen festgelegte interne Bestellnummer (SAP-Nummer etc.) eintragen. Wir werden diese Nummer auf der Rechnung angeben.

Ihre Kontaktdaten

Wir nutzen diese Daten für die Bestellbestätigung und Rechnungsstellung.

Anrede:

Vorname:

Nachname:

E-Mail-Adresse:

Telefonnummer (optional):

Geburtsdatum (optional):

Geburtsort (optional):

Bestellformular Seite 3/3

Teilnehmerinformationen

Ich werde selbst am Seminar teilnehmen (Kontaktdaten, wie oben angegeben)

Es soll folgende Person am Seminar teilnehmen:

Nur ausfüllen, wenn Sie nicht selbst teilnehmen, sondern eine andere Person.

Anrede:

Vorname:

Nachname:

E-Mail-Adresse:

Telefonnummer (optional):

Geburtsdatum (optional):

Geburtsort (optional):

Zahlungsart: Rechnung

Für Verbraucher gilt die Widerrufsbelehrung, die Sie unter den anhängenden AGB finden.

Die nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Veranstalters (<https://akademie.tuv.com/agb/>) erkenne ich hiermit an.

Ort, Datum

Unterschrift

Bitte senden Sie uns **alle Seiten** des Formulars via Fax oder E-Mail zu, um das oben genannte Seminar zu bestellen.

E-Mail:
servicecenter@de.tuv.com

Tel.: 0800 135 355 77

Fax: 0800 8484044