

Sachverständiger für Radonbelastungen in Innenräumen (TÜV) - Modul 3

Sachverständiger für Radonbelastungen in Innenräumen (TÜV) - Modul 3

 Seminar

 4 Termine verfügbar

 Zertifikat

 Präsenz

 16 Unterrichtseinheiten

 Online durchführbar

Seminarnummer: 17904

Stand: 22.09.2023. Alle aktuellen Informationen finden Sie unter <https://akademie.tuv.com/s/17904>

Radon – von der Sachkunde zum Messdienstleister, Sanierungsprofi oder Sachverständigen mit Zertifikat "Radonbelastung in Gebäuden erkennen, bewerten und sanieren".

Das gesundheitliche Schädigungspotential von Radon in Innenräumen wurde lange Zeit massiv unterschätzt. Mittlerweile gilt das radioaktive Gas, das aus dem Erdreich entweicht und sich in Gebäuden anreichern kann, als mögliche Ursache für Erkrankungen an Lungenkrebs. „Die Ablagerung der radioaktiven Zerfallsprodukte des Radons in der Lunge und der Zerfall von im Körper verbliebenem Radon gelten nach dem Tabakrauchen als zweithäufigste Ursache für Lungenkrebs in Deutschland“ (BMU, Radonmaßnahmenplan, 2019). Zum 31.12.2018 trat in Deutschland das neue Strahlenschutzgesetz in Kraft, welches weitreichende Auswirkungen auf die Bauwirtschaft, sowohl im Neubau als auch im Bestand, haben wird. Erstmals wird in Deutschland der Schutz von Menschen vor Radon gesetzlich geregelt und fordert von Planern und Ausführenden am Bau neue Kenntnisse und Fertigkeiten zum radonsicheren Bauen und Sanieren.

Nutzen

- Sie kennen die relevanten Vorschriften und Regeln zum rechtsicheren Umgang mit Radonbelastungen in Innenräumen.
- Sie wissen wie gerichtsfeste Radonmessungen und deren Dokumentation zu erfolgen hat.
- Sie erlangen Expertenwissen über Ablauf und Umfang einer fachgerechten Instandsetzung und Sanierung von Radonbelasteten Gebäuden.
- Sie können Gutachten sowohl rechtlich korrekt als auch mit wirtschaftlich vertretbarem Aufwand erstellen.
- Mit dem anerkannten Personenzertifikat dokumentieren Sie werbewirksam Ihre Fachkompetenz.

Zielgruppe

Architekten, Ingenieure, Techniker, Handwerker, Sachverständige, Fachkräfte der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

Abschluss

Zertifikat

Nach Teilnahme an Modul 1 folgt eine Sachkundeprüfung (1 Stunde). Nach erfolgreicher Prüfung haben Sie verschiedene Möglichkeiten der Fortbildung: Durch Buchung von Modul 2a und erfolgreicher Prüfung zum „Radon Messdienstleister (TÜV)“. Durch Buchung von Modul 2b und erfolgreicher Prüfung zum „Projektleiter für die Sanierung von Radonbelastungen in Innenräumen (TÜV)“. Durch Buchung der Module 2a, 2b und 3 und erfolgreicher Teilnahme an einer Prüfung zum „Sachverständiger für die Erkennung und Bewertung von Radonbelastungen in Innenräumen (TÜV)“.

Inhalte des Seminars

- Arten der gutachterlichen Tätigkeit und Haftung als Sachverständiger
- Vergütung des Sachverständigen
- Schutz vor Widerruf von (Bau-)Werkverträgen und von Sachverständigenverträgen
- Ablauf von Gerichtsverfahren
- Befangenheit eines Sachverständigen
- Werkvertragliche Begriffsbestimmungen
 - Regeln der Technik
 - Mangel nach BGB und VOB/B
 - Grundzüge der der VOB/C
 - Bedenkenanmeldung
 - Inhalt und Rechtsfolgen der Bauabnahme
 - Rechtsfolgen einer mangelhaften Werksleistung
 - Selbstständiges Beweisverfahren
- Durchführung eines Ortstermins
- Struktur und Inhalt eines Gutachtens

Terminübersicht und Buchung

Buchen Sie Ihren Wunschtermin jetzt direkt online unter <https://akademie.tuv.com/s/17904> und profitieren Sie von diesen Vorteilen:

- Schneller Buchungsvorgang
- Persönliches Kundenkonto
- Gleichzeitige Buchung für mehrere Teilnehmer:innen

Alternativ können Sie das Bestellformular verwenden, um via Fax oder E-Mail zu bestellen.